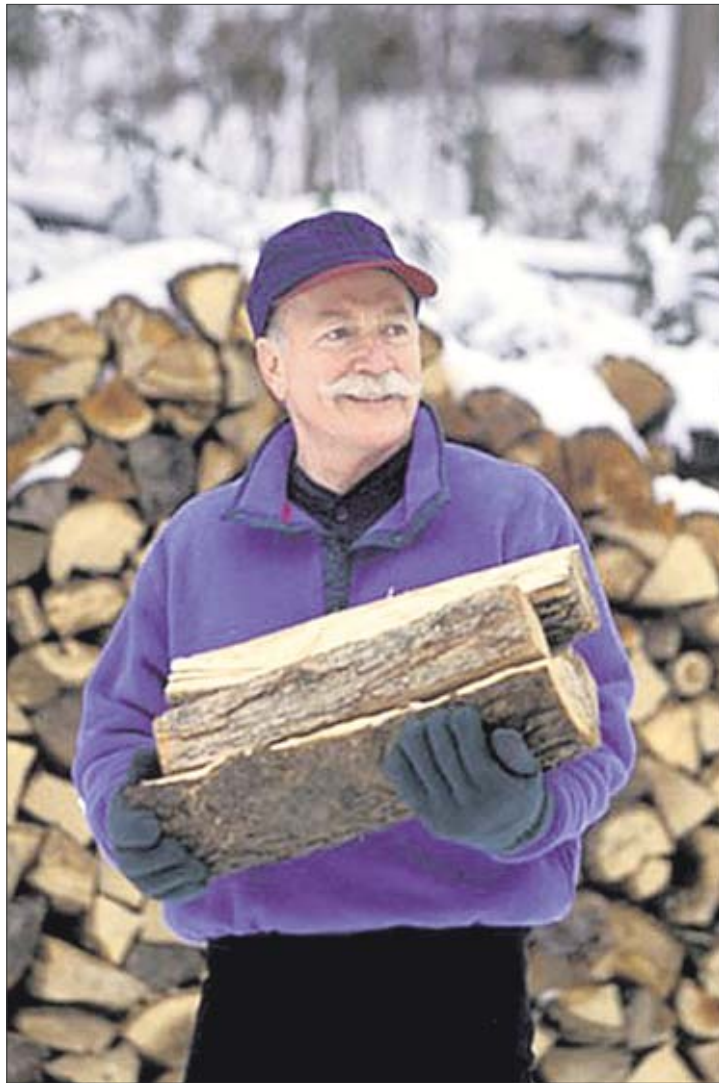


ДРОВА — ДОСТОЙНАЯ АЛЬТЕРНАТИВА ГАЗУ?

■ Сейчас в качестве альтернативы газового отопления частных домов всюду рекламируются компактные импортные дровяные печи (мини-камины стоимостью от 6 тыс. грн.). Они якобы способны согреть помещение и ненамного дороже газа. Да, использование такой печи действительно обойдется ненамного дороже, чем газового котла. Но только в том случае, если вы сможете купить очень качественные дрова, поскольку для эффективной работы западноевропейской (канадской, американской) дровяной печи потребуются исключительно сухие поленья, желательны твердых пород дерева — дуба, бука, граба. Грузовик типа ЗИЛ-130 привезет до 5 кубометров дров (примерно 3 тонны), а обойдутся они от 2500 грн. Этого топлива хватит для весьма экономного (жарко не будет!) обогрева дома площадью 100 «квадратов» в холода, с ноября по март. Почти столько же потратите на обогрев помещения газом. Но! С голубым огоньком вы сможете пользоваться и горячей водой от газового двухконтурного котла или от колонки. А ведь упомянутая дровяная печь вам не обеспечит принятие душа: придется дополнительно обзавестись электрическим бойлером для нагрева воды (от 800 грн.) либо опять же газовой колонкой. С такой печкой дополнительные расходы для семьи из трех человек на отопительный

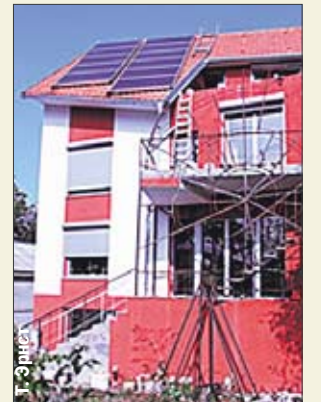


Дрова! Кроме печи, придется завести сарай и стать грузчиком

сезон составят 300—500 грн. — неприятная «мелочь». Еще заметим, что простота пользования такой печкой, особенно если учесть комфортность, сомнительна. Первое неудобство — дрова нужно искать, заказывать и хранить, для чего понадобится сухой и довольно обширный сарай. Второе — как минимум 3—4 раза в день необходимо будет подбрасывать полешки в топку, иначе огонь в печке потухнет, и тепло из дома быстро улетучится. Третье — раз в 2—3 дня вам придется примерять на себя передник Золушки и выгребать золу из печи. А вот обогревательные котлы, работающие на пеллетах (спрессованных в цилиндрики горючих гранулах из опилок, лузги и прочих продуктах деревообработки и сельского хозяйства), — очень дорогое удовольствие. Стоимость эдаких «буржук для буржуев» начинается от 40 тыс. грн. Плюс всего два. Первый: пеллетные котлы нужно загружать топливом всего раз в 3—4 дня. При этом теплоотдача от них будет не меньше, чем от дровяной печи, а вот золы получится всего ничего, ее можно убирать раз в две недели. Второй плюс — затраты на покупку гранул будут не больше, чем на дрова для европечки, зато гранулы не придется завозить тоннами и изыскивать место для хранения, их можно закупать в крафтовых мешках и хранить в кладовке или на балконе.

ЭКОДОМА: НОВО И ДОРОГО

► Впервые в мире в 70-е года прошлого столетия Финляндия начала строить так называемые пассивные (экологические) дома — потребляющие минимум энергии извне. Затем пальму первенства перехватила Германия и на заре 90-х стала массово строить почти полностью энергонезависимые дома. Разве что в северных землях в них используется «ток» для обеспечения работы электроприборов, поскольку энергии от солнечных батарей, устанавливаемых на крышах, не хватает. Два года назад в Киеве, на Сырце, появился первый украинский пассивный дом. Разумеется, частный — правительственной программы для поддержки строительства таких домов, в отличие от стран ЕС, у нас нет. Впрочем, неудивительно: начальные вложения в такие проекты велики, а экономия растя-



Первый в стране экодом

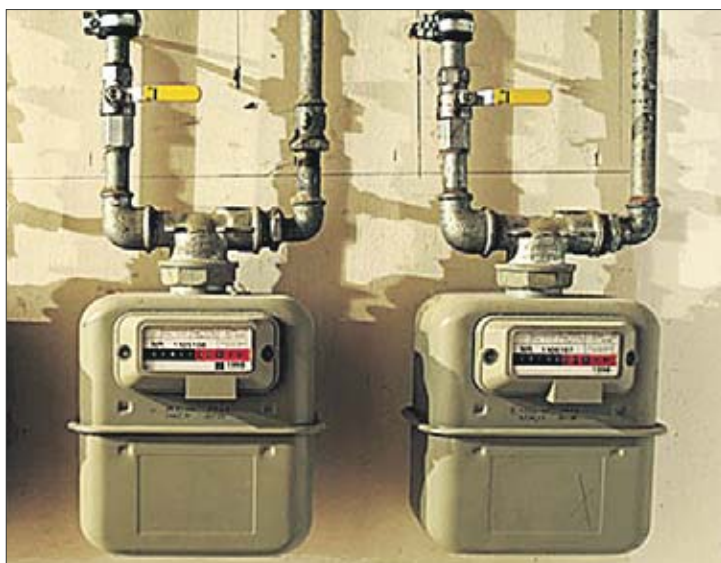
нута на многие годы. Экологический архитектор, она же владелица этого дома, Татьяна Эрнст рассказала нам о принципах функционирования таких жилищ. Они с крыши до фундамента одеты в теплоизоляцию, препятствующую переохлаждению зимой и перегреву летом: получается своего рода термос. А главное, отопление или охлаждение помещений происходит с помощью излучающих плоскостей — стен и пола. Тепло зимой и прохладу летом они получают... из земли. Тут работает система теплообменников за счет воздушных и, что более эффективно, грунтовых тепловых насосов. Грубо говоря, насосы летом прогревают почву на глубине, а зимой обратно «откачивают» тепло, обеспечивая и обогрев комнат, и нагрев воды. Расходы на содержание дома ограничиваются только электроэнергией для работы насосов — до 500 кВт/ч в месяц, т.е. всего 125 гривен. Но оборудование для 300-метрового дома стоит от \$50 тысяч. По нашим подсчетам, чтобы такие расходы себя оправдали, нужно минимум 15 лет.

КАК СЭКОНОМИТЬ НА ТЕПЛЕ: СЧЕТЧИК, ПЕНА И ФОЛЬГА

■ Главный и притом недорогой способ снизить расходы на отопление — установить счетчик газа. И дело не столько в самодисциплине — мол, вижу, что много трачу, так лучше в шубе буду спать, чем карман наизнанку выворачивать — сколько в двойных стандартах оплаты. Согласно постановлению Национальной комиссии регулирования электроэнергетики (НКРЭ) от 19.03.2009 г., с частных потребителей газа, у которых в домах нет счетчиков, держава взимает в среднем на 10% больше, чем с тех, у кого эти приборчики стоят. Купить, установить и зарегистрировать счетчик в службе горгаза обойдется в 750—900 гривен. Не столь уж малые расходы, но не будем спешить с выводами. Давайте считать, когда они окупятся. По нормам, установленным НКРЭ, на отопление 1 «квадрата» жилья (без счетчика) якобы расходуется 11 «кубов» газа в месяц. А реально, если дом не представляет собой продуваемое всеми ветрами решето, даже в морозы уходит вдвое меньше голубого топлива. Итак, без счетчика за 100-метровую «хатку» в сезон отопления с вас снимут 885 грн. в месяц, а со счетчиком вы, отнюдь не ограничивая себя в тепле и горячей воде, уплатите всего 380—420 грн. Отсюда вырисовывается простая арифметика: счетчик окупит себя самое большее за 2—2,5 месяца. А дальше пойдет чистая экономия. Второй действенный метод экономии — утепление стен дома. Через них на «отопление



Начинка. Жидкий пенопласт станет «шубой» для дома



Счетчик. Он может сэкономить для вас половину стоимости газа

Вселенной» уходит минимум 50% вашего домашнего тепла, если отсутствует эффективная термоизоляция. Можно сократить потери до 20%, если в межстенное пространство (полость между рядами кирпичей), просверлив миниотверстия, закачать пеноизол — жидкий пенопласт. Он быстро застынет и создаст термоизоляционную подушку, которая притом не будет мешать дому дышать, пропускать воздух вовнутрь и наружу. Как рассказал «Сегодня» Денис Петровский, директор фирмы, специализирующейся на таких услугах, для дома площадью 100 «квадратов» понадобится от 5 до 10 кубометров пеноизола, в зависимости от ширины межстенной полости. Соответственно такое утепление обойдется в 1,5—3 тыс. грн. Сама работа займет всего один день. При этом: если за отопительный сезон расходы на газ в таком доме (со счетчиком!) составляют 2000 грн., то утепленный пеноизолом он обойдется вам на 600 грн. дешевле. Стало быть, расходы на такую «шубу» оправдаются за 2,5—5 лет. Долго? Будет быстрее, когда увидите, что стоимость газа таки пошла в рост. Наконец, есть маленькая, но важная хитрость, позволяющая сохранить до 5% тепла в родных пенатах. Речь идет об отражающей фольге, которую клеят на стены за радиаторами (отопительными батареями). Если таковых в доме 4 штуки, потратите 270—360 грн., а окупится фольга за 2—3 года.